

中共宝清县委文件

宝发〔2018〕13号



中共宝清县委 宝清县人民政府 关于印发《宝清县招商引资优惠政策》 的通知

各乡、镇党委和人民政府，县委各部委，县直和在宝中省直各单位：

《宝清县招商引资优惠政策》已经县委、县政府领导同志同意，现印发给你们，请认真组织实施。

中共宝清县委
宝清县人民政府

2018年6月20日

宝清县招商引资优惠政策

为吸引更多的投资者来我县投资,全力推进全县经济社会又好又快发展,根据国家和省关于加强吸引外资若干措施的实施意见,结合我县实际,制定本政策规定。

一、土地政策

1. 生产加工型项目(投资强度不低于 1200 元/平方米): 固定资产投资额达 1 亿元以上的项目,土地出让金(不含征地成本和上解部分,下同)按地方留成部分的 100%奖励企业;固定资产投资额达 5000 万元—1 亿元(不含 1 亿元)的项目,土地出让金按地方留成部分的 70%奖励企业;固定资产投资 3000 万元—5000 万元(不含 5000 万元)的项目,土地出让金按地方留成部分的 50%奖励企业。

2. 农业产业化、基础设施及旅游项目(投资强度不低于 900 元/平方米): 固定资产投资额达 5000 万元以上的项目,土地出让金按地方留成部分的 70%奖励企业;固定资产投资 3000 万元—5000 万元(不含 5000 万元)的项目,土地出让金按地方留成部分的 50%奖励企业。

3. 商贸、物流及专业市场项目(投资强度不低于 1000 元/平方米,不含老城区建设项目): 固定资产投资 5000 万元以上的

项目，土地出让金按地方留成部分的 70%奖励企业；固定资产投资 3000 万元—5000 万元(不含 5000 万元)的项目，土地出让金按地方留成部分的 50%奖励企业。

4. 公司化运营、工厂式管理的养殖业规模项目：固定资产投资 2000 万元以上或养殖规模猪、羊达到万头以上、牛达到 5000 头以上的项目，土地出让金按地方留成部分的 50%奖励企业。

土地出让金奖励扶持按投资比例县财政分三个节点给予奖励扶持：第一个节点，主体厂房基础出地面；第二个节点，企业主体厂房封顶；第三个节点，企业投产第一次纳税。

二、税收政策

生产加工型项目、商贸服务项目、对外贸易、高新技术合作、城乡基础设施建设和社会公益事业项目等对宝清发展起到积极作用的项目，政府将按企业对地方经济贡献大小给予一定比例的资金扶持（采取一事一议的方式）。

三、规费政策

1. 对新办固定资产投资 5000 万元以上的产业项目，缴纳的城市基础设施配套费及其他行政事业性收费县权部分全部用于支持产业项目发展，经营性收费按最低标准收取。

2. 对新办固定资产投资 5000 万元以上的项目，在县电台、电视台申请做广告，累计 30 日内免收广告费。

四、奖励政策

1. 对乡（镇）引进固定资产投资 5000 万元以上的项目，自

投产之日起，按企业实际缴纳税款的一定比例给予奖励，3年内，每年按上缴税收地方留成部分的20%奖励乡（镇）；县里引进，落地在乡镇的项目，自投产之日起，3年内，每年按上缴税收地方留成部分的10%奖励乡（镇）。落户在境内农垦、森工系统的项目参照乡镇政策执行。

2. 动员和鼓励广大机关干部、群众及在宝客商参与招商。对引进项目和在招商引资工作中做出突出贡献的机关干部，在干部选任上予以优先提拔重用。对引进项目中做出突出贡献的广大群众及在宝客商，在引进项目落地达产后，自企业纳税之日起，以一年为周期产生的税收为基数（即自当年纳税之日起至次年同一时间为周期）给予一次性奖励，项目产生税收1000万元以下的按形成地方收入部分的10%予以奖励；1000万元至5000万元的按20%予以奖励；5000万元至1亿元的按30%予以奖励，奖励上限不突破形成地方收入的30%。

3. 对固定资产投资5000万元以上的企业法人代表或投资人，子女在就学方面，可择校入学。

五、其它政策

1. 由国企500强、民企500强企业投资的工业项目；高科技研发生产项目成长性好、带动性强的工业项目；固定资产投资额达3亿元以上高附加值的农产品深加工项目；5亿元以上的其他工业项目、3亿元以上的商贸服务业项目大型文化旅游项目（不含星级酒店）、旧城改造项目及对经济社会发展有明显带动作用

的其他项目,可通过“一事一议、特事特办”给予更大优惠。

2. 本政策适用于县内投资者。

3. 商贸、旅游、电商等部门可根据省市相关规定,依据我县实际,制定本行业的优惠政策,推动本行业发展。

4. 未尽事宜,可采取“一事一议”的办法研究确定。

六、附则

1. 所有申请享受优惠政策的企业必须是我县范围内正常经营且能够依法纳税的企业。对于根据企业销售收入和纳税额度给予的奖励,均从申请企业纳税额的地方留成中兑付。同一企业不同项目可以同时享受扶持政策,同一项目同时享受国家和省、市、县扶持政策,按最高标准给予奖补,不重复享受。

2. 享受优惠政策的企业和项目必须是县委、县政府鼓励和允许发展的,涉及限制和禁止类及不履行土地出让合同协议的企业和项目,不得享受优惠政策。企业当年有严重侵权、涉税犯罪、发生较大以上安全生产责任事故、重大环保污染事件、重大群体性劳资纠纷事件以及未达到节能减排要求的,不得享受优惠政策。

3. 新引进企业优惠奖励政策兑现由招商部门牵头负责,会同县财政局、审计局、经济园区等有关部门进行认定并报请县政府批准后予以兑现。

4. 本政策规定自发布之日起施行,原《宝清县招商引资优惠政策》(宝发〔2011〕6号)同时废止。

中共宝清县委办公室

2018年6月20日印发