

安发〔2017〕4号

**中共安达市委  
安达市人民政府  
关于印发《安达市进一步推进促投资稳增长  
实施办法》的通知**

各乡镇党委、乡镇人民政府，市委各部、办、委，中省市直各部门：

经市委、市政府研究决定，现将《安达市进一步推进促投资稳增长实施办法》印发给你们，请认真贯彻执行。

中共安达市委  
安达市人民政府  
2017年3月10日

# 安达市进一步推进促投资稳增长实施办法

为贯彻中央、省和绥化市关于提高经济发展质量和效益、稳中求进的总体要求，促进投资增长和产业集聚，推动市域经济稳步快速发展，依据《国务院关于税收等优惠相关事项的通知》（国发〔2015〕25号）、《绥化市促投资稳增长实施办法》（绥办发〔2015〕20号）文件精神，结合安达市既有扶持企业发展的相关优惠政策，制定进一步推进促投资稳增长实施办法。

一、优化项目用地方式，对外来投资新建符合国土资源部行业目录规定的工业项目，可以采取先出租后出让、缩短出让年限等灵活方式提供项目用地。

二、降低项目投资成本，对固定资产投资 1000 万元以上的生产加工型项目，在建设期间，减免部分行政事业性收费和政府基金（详见附表）。

（一）新建生产加工型项目，免收城市基础设施建设配套费（不含供热工程配套费）、城市建设配套费、建筑噪声排污费、建筑工地占道费等 4 项行政事业性收费和政府基金。

（二）上级征收的行政事业性收费、政府基金及经营性收费按规定标准下限执行。

三、参照《安达市开发区入区企业十大优惠政策》规定，鼓励集约用地，对以出让方式取得土地使用权且一次性足年限足额缴纳土地出让金的生产加工型项目，固定资产投资 1 亿元（包括亿元）及以上的，受益财政按 80 元/平方米扶持项目，用于支

持项目及周边基础设施建设。固定资产投资 5000 万元以上 1 亿元以下的，受益财政按 75 元/平方米扶持项目，用于支持项目及周边基础设施建设。固定资产投资 1000 万元以上 5000 万元以下的，受益财政按 70 元/平方米扶持项目，用于支持项目及周边基础设施建设。

#### 四、鼓励企业发展壮大。

（一）支持企业做大做强。参照《安达市开发区入区企业十大优惠政策》规定，自企业投产后的 1 至 2 年，增值税和企业所得税比照企业年缴税额国家、省、绥化市、安达市本级分成后地方税收留成部分 80%给予扶持；投产后 3 至 5 年，增值税和企业所得税比照企业年缴税额国家、省、绥化市、安达市本级分成后地方税收留成部分 50%给予扶持；投产第 6 年起，增值税和企业所得税比照企业年缴税额国家、省、绥化市、安达市本级分成后地方税收留成部分 10%给予扶持。

为调动部门和招商引资人的招商引资积极性，对固定资产投资 1000 万元以上、且新建企业年实现增值税和企业所得税收 200 万元至 500 万元的企业，市财政奖励招商部门或招商引资人增值税和企业所得税税收总额的 4%；对固定资产投资 1000 万元以上、且新建企业年实现增值税和企业所得税收 500 万元以上的企业，市财政奖励招商部门或招商引资人增值税和企业所得税税收总额的 5%，奖励期 5 年，起始时间为实现税收之日起。招商引资人由投资企业认定后申请政策落实。

（二）参照《安达市开发区入区企业十大优惠政策》规定，

新建招商引资企业在签订土地出让合同后，实际缴税额达到企业上缴土地使用税额度的，财政受益后参照企业所缴土地使用税按每平方米超出 4 元以外的部分扶持企业。综合税收未达到上缴土地使用税额度的企业不享受本实施办法。

（三）鼓励企业上市。参照《绥化市促投资稳增长实施办法》（绥办发〔2015〕20 号）规定，对在境内主板、中小板、创业板以及境外主板、创业板首发上市的企业，受益财政一次性补助 80 万元。在全国中小企业股权转让系统（新三板）上市的，受益财政一次性补助 20 万元。

（四）扶持企业争创知名品牌。参照《绥化市促投资稳增长实施办法》（绥办发〔2015〕20 号）规定，对成功新创中国驰名商标的企业，受益财政一次性补助申请资金 50 万元。

五、鼓励现有生产加工类企业扩大再生产。合同外新增项目在建设和运营期间享受上述政策。

六、项目公司享受上述政策同时，还可申请享受上级相关扶持政策。

七、对投资规模大、市场前景好、科技含量高的项目，可采取“一事一议”方式，由市委或政府召开相关会议研究决定给予更大力度扶持。

八、对招商引资工作中作用突出、贡献大的招商引资人，可聘请为招商大使，享受“安达市荣誉市民”称号，并为其车辆发放绿卡。对项目投资规模达到 5000 万元以上的企业，为法人车辆发放绿卡。对固定资产投资达到 5000 万元以上且年缴纳增值

税、企业所得税收总额超过 1000 万元的企业家和做出突出贡献高科技人才，经申请后可享受企业家公寓楼或专家公寓楼待遇。

九、招商引资企业高级管理人员（非安达户籍）子女义务教育期间优先享受最优质教育。对固定资产投资亿元以上企业，经审定引资额度后，可为企业法人安排 1 名符合条件的人员进入财政拨款单位工作。

十、对固定资产投资 1000 万元以上的生产加工型项目和固定资产投资 5000 万元以上的商贸服务型项目，企业在安达电视台做广告，经审批，可适当减免广告费用。

十一、光伏、风电、房地产开发、商混搅拌站、加油站、加气站项目，不享受本实施办法。

十二、以上各项实施办法的认定落实，由投资企业申请，主管部门申报，招商办牵头审核后，报市级招商工作领导小组审批。

十三、本实施办法自印发之日起执行，已确定享受原政策的项目，仍按原政策执行，不再调整。如国家政策有相关调整，按上级政策执行。

十四、本实施办法解释权由招商办负责解释说明。

附件：安达市招商项目涉建行政事业性收费和政府性基金减免表

附件

安达市招商项目涉建行政事业性收费和政府性基金减免表

序号	收费项目	征收标准	执行标准
1	城市基础设施配套费（不含供热工程配套费）	30 元/m <sup>2</sup>	免收 30 元/m <sup>2</sup> （接入热网再另交城市集中供热配套费，不入网不交）
2	城市建设配套费	5 元/m <sup>2</sup>	免收
3	建筑噪声排污费	按国务院令第 369 号，《排污费征收使用管理条例》执行	免收
4	建筑工地占道费	1 元/天/m <sup>2</sup>	免收

