

# 海林市促进经济发展扶持办法

为贯彻落实国家和省相关产业扶持政策，进一步优化招商引资环境，加快对外开放步伐，促进主导产业集聚、升级，推动我市经济快速发展，根据海林市发展实际，凡符合我市产业发展规划，工商注册地、税务征管关系及统计关系在我市行政区域内，有健全的财务制度、具有独立法人资格、实行独立核算，且承诺 10 年注册地及纳税义务地不变、注册资本不减的企业或机构，可享受本扶持办法。

## 一、适用范围

**第一条** 本办法适用于符合国家、省市产业政策及相关法律法规，落户在我市域内（含森工、农垦）投资新建、扩建的产业项目（不含房地产开发项目）。

## 二、基础设施扶持政策

**第二条** 实行工业用地租赁和弹性出让制度。引导工业企业以租赁或短期出让方式取得土地使用权，可根据产业类型和生产经营周期，弹性确定工业用地出让年限。积极推行先租后让、

租让结合的供地方式。

**第三条** 企业以出让方式取得土地使用权，符合规划的在规定时间内完成供地手续。对符合省政府确定的优先发展产业目录且用地集约的和列入全省农林牧渔初加工目录的工业项目及符合生物医药、食品加工、机械制造、现代服务业等项目政策的执行土地价格下浮 30%的优惠政策。

**第四条** 协助企业扩大投资，对年内投产的省重点工业产业项目，按照投产当年固定资产投资贷款额度积极向上争取不超过 5%贴息，单户企业最高不超过 2500 万元；对投产当年利用自有资金完成固定资产投资的积极向上争取不超过 3%补助，单户企业最高不超过 2000 万元。

**第五条** 对落户经济开发区的新建工业产业项目，前期建设期间为其高级管理人员免费提供办公、住宿场所（每户企业最高不超过 4 人），最高使用期两年（水、电、暖等费用自理）。

### **三、固定资产投资扶持政策**

**第六条** 新建工业产业项目，达到国家规定的投资强度后，固定资产投资额度达到 1000 万元以上，按照固定资产投额给予 3%以内的基础设施配套扶持资金支持。

**第七条** 对年度达到标准、新纳入规模以上统计的工业企业，每户协调向上争取一次性奖励 50 万元。按照《海林市推进工业经济提质增效创新发展扶持政策》（海办发[2018]2 号）第 3 条规定，给予企业 10 万元奖励。

**第八条** 对收购停产、半停产企业和项目的,实现生产达效,依据对地方财政新增贡献给予奖励,奖励期限不超过 3 年,奖励额度不超过收购兼并过程中地方政府征收税费总额。

#### **四、企业上市扶持政策**

**第九条** 支持符合条件的企业发行债券融资、首次公开发行上市和再融资。对总部和主营业务均在我市的企业,在境内主板、中小板、创业板首发和借壳上市,以及境外主板、创业板首发上市(上市融资 2 亿元以上)的,申请省财政一次性补助 1000 万元。在“新三板”挂牌的,申请省财政一次性补助 200 万元之外,市政府根据相关政策,给予相应资金扶持。

#### **五、创新发展扶持政策**

**第十条** 加大对企业科技创新奖励力度。对实现成果产业化、产生经济效益较好的生产加工型企业,按照上一年度研发投入的 10%、最高不超过 300 万元标准,协助向上争取研发投入后补助。对购买省内外科技成果的企业,技术交易实际到账金额在 50 万元(含)以上的,积极向上争取其技术交易实际到账金额的 30%、最高不超过 100 万元补助。对新认定为国家级和省级技术中心的企业分别协助向上争取 50 万元和 30 万元资金支持。

**第十一条** 鼓励支持企业建立研发机构。围绕“十三五”省级重点产业项目,对设立博士后科研工作站的科技型民营企业,由市政府对设站企业给予 20—50 万元的经费支持,用于科研工作及进站博士后的生活补贴。

## **六、总部经济扶持政策**

**第十二条** 对新引入注册的总部（结算）经济实体，对地方经济贡献呈正增长的，按照对地方发展贡献的 70%-95%给予企业扶持。扶持资金用于企业场地租赁、购置设备、人员工资、市场开发等，支持企业更好的发展。

## **七、招商引资奖励政策**

**第十三条** 鼓励社会各界积极参与招商引资工作，对引进重大工业项目、外来资金的社会组织或个人（不包括我市各机关事业单位公职人员），企业在合同约定建设期限内完成全部投资并正式投产后，按照经审核认定的固定资产总额达到 3000 万元以上的项目按 3%给予一次性奖励。引进项目为高新技术产业的，经确认后，每个项目再奖励 10 万元；引进项目为在境内外主板或创业板上市企业总部及分公司的，每个项目再奖励 10 万元。

**第十四条** 市直各单位、各镇新引进项目如期达产并产生税收，给予工作经费奖励，具体奖励标准：固定资产投资在 2000 万元（含 2000 万元）人民币的投资项目奖励 10 万元，每增加 1000 万元，奖励增加 2 万元。

**第十五条** 奖励全域招商。鼓励各镇各部门实行跨区域、跨行业招商，市直各部门和各镇所引进项目原则上在海林经济开发区落户，各镇引进的项目建成投产后，海林经济开发区与各镇按 6：4 的比例，实行比例分税管理。森工、农垦采取“一事

一议”方式。

**第十六条** 新建重点扶持类产业和项目，符合海林市重点扶持产业发展规划且自对地方经济发展贡献达到 50 万元以上的，从达到标准起，以产业扶持资金的方式对企业人才引进、科技研发、基础设施建设等专项连续十年按照其对地方经济发展贡献的最高不超过 50%予以扶持。

## 八、“一事一议”扶持政策

**第十七条** 符合本政策规定的同一项目、同一事项同时符合其他扶持政策规定的，按照从高不重复的原则予以支持，国家和省另有规定的除外。对地方经济结构调整、经济社会发展具有重大影响和促进的项目，相关扶持可实行“一事一议”政策。

## 九、附则

**第十八条** 凡未列入国家和省行政事业性收费目录的收费项目一律不得收费（国家和省规定的除外），对服务企业的行政事业性收费，凡是收费标准有上、下限幅度规定的，一律按下限收取。

**第十九条** 实行代理代办制。各招商专班的项目，由各招商专班及开发区企业服务中心负责全程领办代办相关手续。营商局负责跟踪、督办、协调、指导工作。对重大投资项目各专班主要领导负责跟踪服务，直至项目建成投产运行。

**第二十条** 设立“政企直通车”，辖区企业和企业管理人

员可以随时向市有关部门咨询政策及反映问题；其在海林直系亲属享受入学、就医、就业、社保等方面的优惠和优先照顾。

**第二十一条** 成立海林市投资项目评审小组，由常务副市长任组长，主管项目建设副市长任副组长，开发区、财政局、发改局、税务局、自然资源局、工信局、审计局、商务局、经合办为成员单位，评审小组办公室设在市经合办，并负责制定具体实施细则及审批程序。

**第二十二条** 享受相关扶持政策产生的涉税支出由企业或个人承担。

**第二十三条** 本扶持办法自发布之日起施行。如国家和省相关扶持政策优于本扶持办法或有相应调整时，按国家和省的规定执行。

**第二十四条** 本扶持办法由海林市对外经济合作办公室负责解释。